



T.C.  
İZMİR  
ÇİĞLİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
2022 MART AYI MECLİS GÜNDEMİ  
01.03.2022  
SALI  
(SAAT 18:00 )  
YER: Meclis Salonu (2. Kat)

**A- Başkan Tarafından Meclisin Açılışı.**

**B- 2022 Şubat Ayı Meclis Toplantısına Ait Tutanakların Okunup Oylanması.**

**C- Başkan ve Meclis Üyelerince Verilecek Önergelerin Görüşülmesi.**

**D-GÜNDEM:**

- 1- **Yazı İşleri Müdürlüğünün,** Belediyemizin Kars İli Susuz Belediyesi ile Kardeş Belediye olunması ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 2- **Yazı İşleri Müdürlüğünün,** İzmir Turizm Tanıtma Vakfına üye olunması ve belediyemizi temsil etmek üzere Belediye Başkanı Selim Utku GÜMRÜKÇÜ'ye yetki verilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 3-**Strateji Geliştirme Müdürlüğünün,** Çiğli İnsan Hakları Kenti Deklarasyonu'nun oluşturulması için sunulan niyet mektubunun yasal süresi içerisinde görüşmelerinin sağlanarak, temel yaklaşımın benimsenmesi amacıyla ilgili konunun görüşülmesi.
- 4-**Plan ve Proje Müdürlüğünün,** İlçemiz Çiğli-K.Çiğli Mahallesi 21766 ada 9 parsel 1/1000 ölçekli uygulama imar planında akaryakıt alanı, 4 parsel ise bitişik nizam 2 kat konut alanı olarak belirlenmiştir. Söz konusu parselleri kapsayan alanda komşu imar adalarından 10 metrelik imar yolu ile ayrılacak şekilde Yençok: 2 kat, E:0.30 oranlı Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı olarak belirlenmesi ile ilgili hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 5- **Plan ve Proje Müdürlüğünün,** İlçemiz Çiğli, Balatçık, Atatürk, Esentepe, Ataşehir, Şirintepe, Küçük Çiğli, ve Evka-2 Mahallelerinde Park Alanı içerisinde 6.00x4.00 m. ebatlarında yaklaşık 24 m<sup>2</sup>lik 13 adet trafo yeri ayrılmasına ilişkin hazırlanan Teklif-35623661 Plan İşlem Numaralı imar planı değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 6- **Plan ve Proje Müdürlüğünün,** Milli Emlak Genel Müdürlüğünün Belediyemize tahsisi de dikkate alınarak, iptale konu imar adasının "Emsal:1.00, Belediye Hizmet Alanı (Entegre Çevre Eğitim Merkezi ile 1. Sınıf Atık Getirme Merkezi)" olarak belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 7- **Plan ve Proje Müdürlüğünün,** İlçemiz Çiğli, Yenimahalle Mahallesinde Otopark Alanı içerisinde 8.00x5.00 m. ebatlarında yaklaşık 40 m<sup>2</sup>lik 1 adet trafo yeri ayrılmasına ilişkin hazırlanan Teklif-35404580 Numaralı imar planı değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi.
- 8- **Plan ve Proje Müdürlüğünün,** İlçemiz Çiğli, Egekent, Çağdaş, Evka-2 ve Ahmet Taner Kışlalı Mahallelerinde Park Alanı, Çocuk Bahçesi ve Ticaret Alanı içerisinde 3.61x5.81 m., 8.27x9.59 m., 9.97x8.48 m., 11,12x9,23 m. ve 12,50x9,89 m. ebatlarında yaklaşık 21 m<sup>2</sup>, 79,3 m<sup>2</sup>, 84,5 m<sup>2</sup>, 102 m<sup>2</sup> ve 123,63 m<sup>2</sup>lik 5 adet trafo yeri ayrılmasına ilişkin hazırlanan Teklif-35695152 Numaralı imar planı değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi.

**9- Plan ve Proje Müdürlüğünün,** İlçemiz Çiğli, Balatçık Mahallesiinde Park Alanı içerisinde 8.00x5.00 m. ebatlarında yaklaşık 40 m<sup>2</sup>'lik 1 adet trafo yeri ayrılmasına ilişkin hazırlanan Teklif-35881906 Numaralı imar planı değişikliği ile ilgili konunun görüşülmesi.

**10-Mali Hizmetler Müdürlüğünün,** Pelikan Organizasyon Gıda İmar ve İnşaat Sanayi Teknik Hizmetleri Ltd. Şti.'nin sermayesinin artırılması ortaklar kurulunun alacağı kararlar çerçevesinde Belediye hissesine düşecek sermaye borçlarını taahhüt etmeye ve ödemeye Çiğli Belediye Başkanı Sayın Selim Utku GÜMRÜKÇÜ'ye yetki verilmesi ile ilgili konunun görüşülmesi.

#### **E-KOMİSYONLARDAN GELECEK RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ:**

**1- Yazı İşleri Müdürlüğünün,** Belediyemizin Manisa İli Saruhanlı Belediyesi ile Kardeş Belediye olunması ile ilgili **Bütün Komisyonlara** havale edilen konunun komisyon raporlarının Meclisçe görüşülüp bir karar alınması.

**2- Zabıta Müdürlüğünün,** Atatürk Mahallesi 21701 ada 1 nolu parsel ve 8809/17 sokak no: 22 adresinde bulunan imarında pazar yeri olarak ayrılan alanda yapımı tamamlanan Atatürk Mahallesi pazar yeri oluşturulması ile ilgili **Plan Bütçe, Yerel Gündem 21 ve Esnaf Komisyonlarına** havale edilen konunun komisyon raporlarının Meclisçe görüşülüp bir karar alınması.

**3- İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün,** Belediyemiz Memur Personeline ilişkin, Norm Kadroda yer alan ve Belediyemizin artan iş gücüne göre yeniden düzenlenmesi gereken kadrolarla ilgili olarak hazırlanan kadro değişiklik cetveli ile ilgili **Hukuk, Plan ve Bütçe Komisyonlarına** havale edilen konunun komisyon raporlarının Meclisçe görüşülüp bir karar alınması.

**4- Bilgi İşlem Müdürlüğünün,** Mahalle Muhtarlarının internet faturalarına ilişkin parasal bir üst limit belirlenmesi ve her yıl yeni bir karara gerek kalınmaksızın değerlendirme oranında artırılması ile ilgili **Bütün Komisyonlara** havale edilen konunun komisyon raporlarının Meclisçe görüşülüp bir karar alınması.

**5- Muhtarlık İşleri Müdürlüğünün,** Belediyemiz Muhtarlık İşleri Müdürlüğüne ait Görev Yetki ve Sorumlulukları ile Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliğinin güncellenmiş hali ile ilgili **Hukuk Komisyonuna** havale edilen konunun komisyon raporunun Meclisçe görüşülüp bir karar alınması.

**6-Plan ve Proje Müdürlüğünün,** İlçemiz Köyiçi ve Yakakent Mahallelerinde 50 hektarlık alanda hazırlanan Köyiçi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili **İmar, Kentsel Dönüşüm, Deprem ve Afet ile Hukuk Komisyonlarına** havale edilen konunun komisyon raporlarının Meclisçe görüşülüp bir karar alınması.

**7-Plan ve Proje Müdürlüğünün,** İlçemiz Çiğli Ahmet Efendi, Balatçık ve Küçük Çiğli Mahallelerinde 166 hektarlık alanda hazırlanan Ahmet Efendi, Balatçık ve Küçük Çiğli 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili **İmar, Kentsel Dönüşüm, Deprem ve Afet ile Hukuk Komisyonlarına** havale edilen konunun komisyon raporlarının Meclisçe görüşülüp bir karar alınması.

**8-Plan ve Proje Müdürlüğünün,** İlçemiz Çiğli Yenimahalle ve Ataşehir Mahallerinde 330 hektarlık alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli Ova Kesimi Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili **İmar, Kentsel Dönüşüm, Deprem ve Afet ile Hukuk Komisyonlarına** havale edilen konunun komisyon raporlarının Meclisçe görüşülüp bir karar alınması.

**F- Dilek ve Temenniler.**

**G- Toplantıya Katılmayan Meclis Üyelerinin Mazeretlerinin Oylanması.**

**H- Bir Sonraki Meclis Toplantı Tarihinin Belirlenmesi.**

**İ - Kapanış.**

  
**Selim Utku GÜMRÜKÇÜ**  
**Belediye Başkanı**