

**ÇİĞLİ BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN
KİRA İHALE İLANI**

SIRA NO	YERİ	CİNSİ	ALANI	1 YILLIK MUHAMMEN BED.	GEÇİCİ TEMİNAT	KİRA SÜRESİ	İHALE TARİHİ/SAATI
1	İzkenç Mah. 8841 Sk. No: 2	İşyeri	113,10m ²	130.000,00-TL	3.900,00-TL	5 (Beş) Yıl	24/10/2024 Perşembe /09:30
2	Egekeçi Mah. 8831 Sk. No: 17/1	İşyeri	12,25m ²	90.000,00-TL	2.700,00-TL	5 (Beş) Yıl	24/10/2024 Perşembe /09:50
3	Maltepe Mah. 6840 Sk. No: 1/1	İşyeri	24,44m ²	15.000,00-TL	450,00-TL	5 (Beş) Yıl	24/10/2024 Perşembe /10:10
4	Evka 2 Mah. 6808 Sk. No: 81/1	İşyeri	9,00m ²	50.000,00-TL	1.500,00-TL	5 (Beş) Yıl	24/10/2024 Perşembe /10:30
5	Egekent Mah. 8050 Sk. No: 99/2,3,4	Büfe, Halı Saha ve Sosyal Tesis. Yeri	1.041,00m ²	180.000,00-TL	5.400,00-TL	5 (Beş) Yıl	24/10/2024 Perşembe /10:50
6	Ahmet Taner Kışlalı Mah. 6845 Sk. No: 2/2	İşyeri	16,00m ²	96.000,00-TL	2.880,00-TL	5 (Beş) Yıl	24/10/2024 Perşembe /11:10
7	Cumhuriyet Mah. 9605 Sk. No: 1/1	İşyeri	120,93m ²	44.000,00-TL	1.320,00-TL	5 (Beş) Yıl	24/10/2024 Perşembe /11:30
8	Maltepe Mah. 8116/1 Sk. No: 39/1	İşyeri	21,32m ²	28.000,00-TL	840,00-TL	5 (Beş) Yıl	24/10/2024 Perşembe /11:50
9	Şirintepe Mah. 8136 Sk. No: 2/1	İşyeri	9,53m ²	210.000,00-TL	6.300,00-TL	5 (Beş) Yıl	24/10/2024 Perşembe /12:10
10	Ataşehir Mah. 8261 Sk. No: 12B, Z02	Cafe ve WC Yeri	95,50m ²	41.000,00-TL	1.230,00-TL	5 (Beş) Yıl	24/10/2024 Perşembe /13:50
11	Harmandalı Gazi Mustafa Kemal Atatürk Mah. 9401 Sk. No: 5	Düğün Salonu, Kafeterya ve Halı Saha Yeri	2000,00m ²	420.000,00-TL	12.600,00-TL	5 (Beş) Yıl	24/10/2024 Perşembe /14:10
12	Ataşehir Mah. Anadolu Cad. No: 951 K: 3/335	Çay Ocağı Yeri	10,25m ²	16.200,00-TL	486,00-TL	5 (Beş) Yıl	24/10/2024 Perşembe /14:30
13	Ataşehir Mah. Anadolu Cad. No: 951 K: 4/436	Çay Ocağı Yeri	33,00m ²	54.000,00-TL	1.620,00-TL	5 (Beş) Yıl	24/10/2024 Perşembe /14:50
14	Ataşehir Mah. 8001/1 Sk. No: 1 K: 4/414	Çay Ocağı Yeri	14,32m ²	22.800,00-TL	684,00-TL	5 (Beş) Yıl	24/10/2024 Perşembe /15:10
15	Evka 5 Mah. 8929 Sk. No: 13 A, B	Çay Ocağı, Lokanta ve WC Yeri	70,00m ²	65.000,00-TL	1.950,00-TL	5 (Beş) Yıl	24/10/2024 Perşembe /15:30
16	Uğur Mumcu Mah. 8986/2 Sk. No: 1/2,3	Çay Ocağı ve WC Yeri	50,45m ²	29.000,00-TL	870,00-TL	5 (Beş) Yıl	24/10/2024 Perşembe /15:50
17	Harmandalı Gazi Mustafa Kemal Atatürk Mah. Gazi Bulvarı No: 39/A	İşyeri	21,62m ²	36.000,00-TL	1.080,00-TL	5 (Beş) Yıl	24/10/2024 Perşembe /16:10
18	Harmandalı Gazi Mustafa Kemal Atatürk Mah. Gazi Bulvarı No: 39/C	İşyeri	10,23m ²	16.500,00-TL	495,00-TL	5 (Beş) Yıl	24/10/2024 Perşembe /16:30
25.10.2024 tarihinde ihalesi yapılacak yerler							
19	Sasalı Merkez Mah. 8. Sokak No: 16	Kafeterya ve Kalvehane	335,00m ²	180.000,00-TL	5.400,00-TL	5 (Beş) Yıl	25/10/2024 Cuma /09:30
20	Çağdaş Mah. 8819 Sokak No: 28/5	İşyeri	19,00m ²	55.000,00-TL	1.650,00-TL	5 (Beş) Yıl	25/10/2024 Cuma /09:50
21	Köyüçü Mah. Köyüçü Cad. No: 3	İşyeri	58,00m ²	80.000,00-TL	2.400,00-TL	5 (Beş) Yıl	25/10/2024 Cuma /10:10
22	Köyüçü Mah. Köyüçü Cad. No: 3/1	İşyeri	81,00m ²	109.000,00-TL	3.270,00-TL	5 (Beş) Yıl	25/10/2024 Cuma /10:30
23	Köyüçü Mah. Köyüçü Cad. No: 5	İşyeri	150,00m ²	205.000,00-TL	6.150,00-TL	5 (Beş) Yıl	25/10/2024 Cuma /10:50
24	Köyüçü Mah. Köyüçü Cad. No: 5/A	İşyeri	60,00m ²	80.000,00-TL	2.400,00-TL	5 (Beş) Yıl	25/10/2024 Cuma /11:10



25	Evka Mah. 6857 Sk. No:2 ve 6853 Sk. No:6,6A,6B	Halı Saha ve Büfe Yeri	1.227,54 m ²	156.000,00-TL	4.680,00-TL	5 (Beş) Yıl	25/10/2024 Cuma /11:30
26	İz Kent Mah. 8831 Sokak No:156	Büfe ve Kahvehane Yeri	129,70m ²	130.000,00-TL	3.900,00-TL	5 (Beş) Yıl	25/10/2024 Cuma /11:50
27	Harmandalı Gazi Mustafa Kemal Atatürk Mah. Gazi Bulvarı No:39	İşyeri	107,67m ²	120.000,00-TL	3.600,00-TL	5 (Beş) Yıl	25/10/2024 Cuma /12:10
28	Harmandalı Gazi Mustafa Kemal Atatürk Mah. Dostluk Cad. No:4	İşyeri	100,00 m ²	50.000,00-TL	1.500,00-TL	5 (Beş) Yıl	25/10/2024 Cuma /13:50
29	Ataşehir Mah. 8022/1Sk. No:7	Balık Mezat Yeri	100,00 m ²	75.000,00-TL	2.250,00-TL	5 (Beş) Yıl	25/10/2024 Cuma /14:10
30	Köyüçü Mah. Köyüçü Cad. No:1	İşyeri	14,44 m ²	20.000,00-TL	600,00-TL	5 (Beş) Yıl	25/10/2024 Cuma /14:30

1 No'lu taşınmazdan 18 no'lu taşınmaza kadar olan taşınmazlar 24/10/2024 tarih ve Perşembe günü, 19 No'lu taşınmazdan 30 no'lu taşınmaza kadar olan taşınmazlar 25/10/2024 tarih ve Cuma günü Çiğli Belediyesi Encümen Salonunda Yukarıda ayrıntıları belirtilen Belediyemize ait taşınmazların kiralama ihalesi tablodaki belirtilen saatlerde, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesine göre Açık Teklif Usulüyle yapılacaktır. Bahsi geçen yerler içlerinde kullanıcılar var iken ihale edilecek olup, kiralanmış taşınmazlar tahliye edildikten sonra 15 gün içerisinde Kira Sözleşmesi yapılarak ihaleyi alana teslim edilecektir.

- İhaleye katılabilmek için istenen belgeler:

A) GERÇEK KİŞİLERDEN;

- 1- Türkiye Cumhuriyeti vatandaşı olmak
- 2-Kanuni ikametgâha sahip olmak.
- 3- Nüfus Cüzdan Sureti,
- 4- Noter Tasdikli imza beyannamesi,
- 5- Geçici teminat mektubu veya makbuzu (Mevduat ve Katılım Bankalarından alınacak teminat mektupları süresiz olacaktır.)
- 6- Vekâleten katılım halinde noter tasdikli vekâletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi
- 7- Şartname ve ekleri Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde olup, şartname 1.000,00-TL karşılığında temin edilebilir.

B) TÜZEL KİŞİLERDEN;

- 1- Tebligat için adres beyanı
- 2- Tüzel kişilerin vergi numaralarını bildirmeleri
- 3- Tüzel kişilerin idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi
- 4- Tüzel kişilerin noter tasdikli imza sirküleri (Demekler için karar defterinin ilgili sayfasının onaylı sureti ve yetkilinin Noter Tasdikli İmza Beyannamesi)
- 5- Geçici teminat mektubu veya makbuzu (Mevduat ve Katılım Bankalarından alınacak teminat mektupları süresiz olacaktır.)
- 6- Tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklife bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsil tam yetkili olduklarını gösterir noter tasdikli vekâletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi
- 7- Şartname ve ekleri Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde olup, şartname 1.000,00-TL karşılığında temin edilebilir.

Onur Emrah YILDIZ
Belediye Başkanı