



## İZMİR İLİ ÇİĞLİ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

**Karar Tarihi** : 08.01.2021  
**Karar Sayısı** : E-84516765-301.05/12  
**Meclis Başkanı** : Ali Rıza KÖÇER Meclis Başkan V.

### MECLİS TOPLANTISINA KATILAN ÜYELER:

**ERDAL MANSUROĞULLARI, BENSU GÜLER, B.SUAT ÇAĞLAYAN, ALİ GÜL, DENİZ BEKTAŞ, AYNUR ÇELİK, BARBAROS KİRİŞ, ÖZGÜR ÖZCAN, İBRAHİM İNCESU, ALİ ÜSTÜN, MUSTAFA AVDAN, İBRAHİM KARABULUT, NİMET ERGÜN, EDİBE TOKMAK YILMAZ, DENİZ ÇITAK, EYLEM ÖZDEMİR, HÜSEYİN ÇETİN, KUBİLAY KESGİN, RİFAT BIÇAK, İMAM KOCADAĞ, HÜSNÜ BOZTEPE, A.BARKIN DURMUŞÇELEBİ, ÖZGÜR KANER, NEDİM ASLAN, MECİT BOZKURT, SEZGİN ÖZGEN, HARUN DURSUN, MUSTAFA YILDIZ.**

### MECLİS TOPLANTISINA KATILMAYAN ÜYELER:

**SABAHATTİN UÇAR, ŞENOL MALKOÇ.**

### **KONU: Karar İptali (22648 Ada 2 Parsel)**

Belediyemiz Meclisinin 04.01.2021 Tarihli birleşiminde Komisyonlarımıza havale Edilen; Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 30.12.2020 tarih ve E-67530432-301.03-799 sayılı yazısı.

Çiğli İlçesi, Balatçık Mahallesinde bulunan ve tapuda 22648 ada, 2 parsel numarasında kayıtlı, imar planında Eğitim Tesisi Alanı olarak ayrılan 3.932,49 m<sup>2</sup> 'lik taşınmazın, İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü' nün ilgi (a) yazısı ile okul yapılmak üzere bedeli üzerinden Maliye Hazinesi' ne devri talep edilmiş, ilgi (b) Meclis kararı ile bahsi geçen taşınmazın, Çiğli Kaymakamlığı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'ne okul yapılmak üzere; 5393 sayılı Yasanın 18.maddesi ile yine aynı sayılı Kanununun 75/d maddesi kapsamında bedeli üzerinden Maliye Hazinesi' ne devri uygun görülmüştü.

Yazımıza ekli, 2021 yılı İdare Performans Programı kitapçığının, 82. sayfasının Faaliyetler başlıklı tablosunun 3. sırasında; Amaç 4, Hedef 4.6. 'da belirtildiği şekilde "Mevcut plan doğrultusunda kız öğrenci yurdu, kültürel ve sanatsal yeni tesislerin yapılması" hedeflenmiş ve bu hedef programa alınarak, 15.10.2020 tarih ve 84516765-301.05/82 sayılı Meclis Kararı ile kabul edilmiştir.

5393 sayılı Kanununun 14.maddesinin a fıkrası"İmar, su ve kanalizasyon, ulaşım gibi kentsel alt yapı; coğrafi ve kent bilgi sistemleri; çevre ve çevre sağlığı, temizlik ve katı atık; zabita, itfaiye, acil yardım, kurtarma ve ambulans; şehir içi trafik; defin ve mezarlıklar; ağaçlandırma, park ve yeşil alanlar; konut; kültür ve sanat, turizm ve tanıtım, gençlik ve spor orta ve yüksek öğrenim öğrenci yurtları (Bu Kanununun 75 inci maddesinin son fıkrası, belediyeler, il özel idareleri, bağlı kuruluşları ve bunların üyesi oldukları birlikler ile ortağı oldukları Sayıştay denetimine tabi şirketler tarafından, orta ve yüksek öğrenim öğrenci yurtları ile Devlete ait her derecedeki okul binalarının yapım, bakım ve onarımı ile tefrişinde uygulanmaz.); sosyal hizmet ve yardım, nikâh, meslek ve beceri kazandırma; ekonomi ve

ticaretin geliştirilmesi hizmetlerini yapar veya yaptırır. (Mülga son cümle: 12/11/2012-6360/17 md.) (...) (Ek cümleler: 12/11/2012-6360/17 md.) Büyükşehir belediyeleri ile nüfusu 100.000'in üzerindeki belediyeler, kadınlar ve çocuklar için konukevleri açmak zorundadır. Diğer belediyeler de mali durumları ve hizmet önceliklerini değerlendirerek kadınlar ve çocuklar için konukevleri açabilirler." denilmektedir.

Bu nedenle Çiğli İlçesi, Balatçık Mahallesiinde bulunan ve tapuda 22648 ada, 2 parsel numarasında kayıtlı, imar planında Eğitim Tesisi Alanı olarak ayrılan 3.932,49 m<sup>2</sup> 'lik taşınmazın üzerinde, Belediyemiz projeleri arasında bulunan" kız yurdu" yapımı düşünüldüğünden ilgi (b) Meclis Kararının iptaline Komisyonlarımızca oy birliği ile karar verilmiştir. Sayın Meclisin onayına arz olunur. Denilmekle konu komisyonlarımızda görüşüldü.

Yukarıda metni yazılı İmar, Kentsel Dönüşüm, Çevre ile Plan ve Bütçe Komisyonlarının Raporları meclisimizde okunarak müzakere edilmiş olup; Çiğli İlçesi, Balatçık Mahallesiinde bulunan ve tapuda 22648 ada, 2 parsel numarasında kayıtlı, imar planında Eğitim Tesisi Alanı olarak ayrılan 3.932,49 m<sup>2</sup> 'lik taşınmazın, 07.05.2018 tarih ve 84516765-301.05/32 sayılı Meclis Kararının iptaline komisyon raporları doğrultusunda Meclise katılanların oy birliği ile karar verilmiştir.

**MECLİS BAŞKAN V.**  
**Ali Rıza KÖÇER**  
Meclis Üyesi

**KÂTİP ÜYE**  
**Bensu GÜLER**  
Meclis Üyesi

**KÂTİP ÜYE**  
**Nimet ERGÜN**  
Meclis Üyesi