



İZMİR İLİ ÇİĞLİ BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 08.01.2021
Karar Sayısı : E-84516765-301.05/06
Meclis Başkanı : Ali Rıza KÖÇER Meclis Başkan V.

MECLİS TOPLANTISINA KATILAN ÜYELER:

ERDAL MANSUROĞULLARI, BENSU GÜLER, B.SUAT ÇAĞLAYAN, ALİ GÜL, DENİZ BEKTAŞ, AYNUR ÇELİK, BARBAROS KİRİŞ, ÖZGÜR ÖZCAN, İBRAHİM İNCESU, ALİ ÜSTÜN, MUSTAFA AVDAN, İBRAHİM KARABULUT, NİMET ERGÜN, EDİBE TOKMAK YILMAZ, DENİZ ÇITAK, EYLEM ÖZDEMİR, HÜSEYİN ÇETİN, KUBİLAY KESGİN, RİFAT BIÇAK, İMAM KOCADAĞ, HÜSNÜ BOZTEPE, A.BARKIN DURMUŞÇELEBİ, ÖZGÜR KANER, NEDİM ASLAN, MECİT BOZKURT, SEZGİN ÖZGEN, HARUN DURSUN, MUSTAFA YILDIZ.

MECLİS TOPLANTISINA KATILMAYAN ÜYELER:

SABAHATTİN UÇAR, ŞENOL MALKOÇ.

KONU: İmar Plan Değişikliği. (41400 ada 3, 4, 5, 6, 7, 8 ve 9 nolu parseller)

Belediyemiz Meclisinin 01.12.2020 Tarihli birleşiminde Komisyonlarımıza havale edilen; Plan ve Proje Müdürlüğünün 27.11.2020 tarih ve E-52373014-310.01.04.01-906 sayılı yazısı.

İlçemiz Çiğli-Şirintepe Mahallesi 41400 Ada 3, 4, 5, 6, 7, 8 ve 9 nolu parsellerde, mevcut imar planında “Bitişik Nizam - 2 Kat” yapılaşma koşullarına sahip imar adasının, zayıfatı artırılarak, Yençok: 4 Kat ve K.A.T. (Katlar Alanı Toplamı) koşullu imar adası olacak şekilde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Kentsel Dönüşüm Strateji Belgesi kapsamında kentsel dönüşüm alanı olarak belirlendiği ve bu alanda kentsel dönüşüm projesi yürütülmesi planlandığı için plan değişikliği teklifinin **reddine** Komisyonlarımızca oy birliği ile karar verilmiştir. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı İmar, Hukuk, Kentsel Dönüşüm ve Çevre Komisyonlarının Raporları meclisimizde okunarak müzakere edilmiş olup; İlçemiz Çiğli-Şirintepe Mahallesi 41400 Ada 3, 4, 5, 6, 7, 8 ve 9 nolu parsellerde Kentsel Dönüşüm Strateji Belgesi kapsamında kentsel dönüşüm alanı olarak belirlendiği ve bu alanda kentsel dönüşüm projesi yürütülmesi planlandığı için plan değişikliği teklifinin **reddine**, Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Üyesi Özgür KANER’in red oyuna karşılık Meclise katılanların oy çokluğu ile karar verilmiştir.

MECLİS BAŞKAN V.
Ali Rıza KÖÇER
Meclis Üyesi

KÂTİP ÜYE
Bensu GÜLER
Meclis Üyesi

KÂTİP ÜYE
Nimet ERGÜN
Meclis Üyesi